

RAPPORT N° 92/4-07
au Conseil Municipal

OBJET

ACQUISITIONS GRATUITES DE TERRAINS
POUR LA CREATION, L'ELARGISSEMENT OU LE REDRESSEMENT
DE VOIES PUBLIQUES

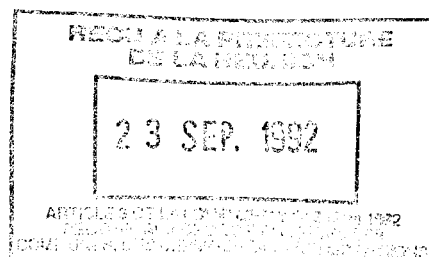
Conformément aux Articles L. 332-6 et R. 332-15 du Code de l'Urbanisme, les propriétaires ayant obtenu un permis de construire, et dont les terrains se trouvent en bordure de voies publiques existantes ou à créer, peuvent être tenus de céder gratuitement à la Commune, dans la limite de 10 % de la superficie de leur parcelle, l'emprise nécessaire à la création, à l'élargissement ou au redressement desdites voies.

Je vous demande donc (confer l'annexe) :

- de m'autoriser à intervenir dans les actes d'acquisition et à verser aux notaires rédacteurs les honoraires correspondants ;
- de me dispenser de procéder aux formalités de purge des hypothèques et privilèges, le cas échéant ;
- de m'autoriser à poursuivre ces acquisitions par voie d'expropriation, en cas de refus des propriétaires concernés de les régulariser à l'amiable.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.

LE MAIRE
Gilbert ANNETTE



DELIBERATION N° 92/4-07
du Conseil Municipal
en séance du samedi 12 septembre 1992

OBJET

ACQUISITIONS GRATUITES DE TERRAINS
POUR LA CREATION, L'ELARGISSEMENT OU LE REDRESSEMENT
DE VOIES PUBLIQUES

LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu la Loi n° 82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et libertés des communes, des départements et des régions, modifiée ;

Vu le Code des Communes ;

Sur le RAPPORT N° 92/4-07 du Maire ;

Vu le rapport de Mickaël NATIVEL, Adjoint, présenté au nom des Commissions Transport et Circulation, et Urbanisme ;

Sur l'avis favorable desdites Commissions ;

APRES EN AVOIR DELIBERE
A L'UNANIMITE DES VOTANTS

ARTICLE 1

Autorise le Maire à intervenir dans les actes d'acquisition d'emprises de terrains nécessaires à la création, à l'élargissement ou au redressement de voies publiques (confer l'annexe) et à verser aux notaires rédacteurs les honoraires correspondants.

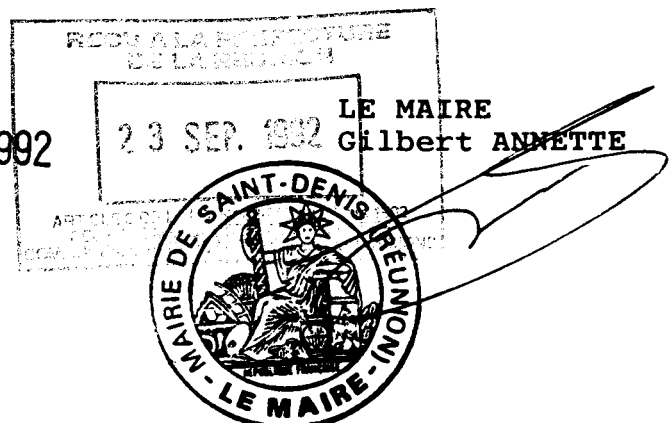
ARTICLE 2

Dispense le Maire de procéder aux formalités de purge des hypothèques et privilèges, le cas échéant.

ARTICLE 3

Autorise le Maire à poursuivre ces acquisitions par voie d'expropriation, en cas de refus des propriétaires concernés de les régulariser à l'amiable.

Pour extrait certifié conforme,
Fait à Saint-Denis, le 19 SEP, 1992



Acquisitions gratuites de terrains
pour création, élargissement ou redressement
de voies publiques

A N N E X E

- 1 -

| REFERENCES | SITUATIONS | PROPRIETAIRES |
|------------|--|---|
| AD 260 | 55 Rue Labourdonnais | Max LOUPY |
| AK 28 | Rue de la République | Caisse d'Epargne de La Réunion |
| BC 15 | Rue des Deux-Canons | SIDR |
| BD 316 | 56 / CD 44 / Sainte-Clotilde | BNPI |
| BK 331 | Chemin des Ecoliers / Sainte-Clotilde | Cts RAMASSAMY |
| BP 168 | Lotissement Gaudieux / Chemin Forestier / La Bretagne | Sonia GAUDIEUX |
| BR 341 | 69 Chemin des Tuyas / La Bretagne | Alexis TOUNEJI |
| BR 392 | 12 Chemin du Stade / La Bretagne | Gianni Frédéric GOBALSING |
| BR 1033 | 46 Chemin Fontbrune / La Bretagne | Gérard LOUSIN |
| BS 249 | 6 Rue des Pervenches / Moufia | Luciano BARET |
| BS 294 | 9 Chemin de la Source / Moufia | Blandine TURPIN |
| BT 142 | 37 Chemin des Acajous / Moufia | François BEGUE |
| BT 354 | 15 Allée des Sous-Bois / Chemin Finette/Sainte-Clotilde | J. Claude HOARAU |
| BZ 146 | Chemin Hautbois / La Montagne | SCI Centre Commercial La Montagne |
| BZ 270 | 5 Chemin Decotte / La Montagne | Hugues CINDOR |
| BZ 385 | 1 Chemin de la Citerne / La Montagne | Lisbeth LEFEBURE |
| BZ 654 | Chemin Macé / PK 8,5 / La Montagne | Gilles LEGROS |
| CD 73 | 44 Ruisseau Blanc/ La Montagne | Jean Baptiste LEPINAY |

.../...

Acquisitions gratuites de terrains
pour création, élargissement ou redressement
de voies publiques

A N N E X E

- 2 -

| REFERENCES | SITUATIONS | PROPRIETAIRES |
|------------|---|---------------------------|
| CS 347 | 54 Chemin Finette / Sainte-Clotilde | M. Céline PANECHOU |
| CT 210 | Bois-de-Nèfles / Sainte-Clotilde | Jean Claude DAMOUR |
| CT 637 | Route de Piton Bois-de-Nèfles/ Sainte-Clotilde | Sully GAULIN |
| CV 111 | Route de Piton Bois-de-Nèfles/ Sainte-Clotilde | Christian MAILLOT |
| CW 34 | Chemin des Fougères / La Bretagne | André MERAULT |
| CW 75 | 182 Chemin Bois Rouge / La Bretagne | Yvonne DELARICHAUDY |
| CW 175 | 265 Route Gabriel Macé / La Bretagne | Richard ROBERT |
| CW 226 | 136 Route Jules Reydelley / La Bretagne | Joseph Gilbert BEGUE |
| CX 108 | Chemin Dufourg / La Bretagne | Michel TECHER |
| CX 496 | Chemin Dufourg / La Bretagne | Alain Guillaume TECHER |
| DL 18 | Rue Ruisseau des Noirs | Daniel PHILIBERT |
| DZ 15 | 102 Chemin Neuf / La Montagne | René GRUCHET |
| EK 41 | 42 Chemin Commins / La Montagne | Christine HOAREAU |

Vu par le Conseil Municipal de Saint-Denis
en séance du samedi 12 septembre 1992
et annexé à la Délibération n° 92/4-07

LE MAIRE
Gilbert ANNETTE

